



520 000 €

L'Estaque maison T5 de 120m² avec jardin, studio, piscine et terrasse vue mer

04 42 88 10 05

Nestenn Marignane
53-55 boulevard Barthelemy Abbadie
13730 Marignane

N° Mandat : / Réf : 814

13016 L'Estaque , Votre agence Nestenn Saint Victoret vous propose de venir découvrir en lotissement cette magnifique maison individuelle de type 5 d'environ 120m² en R+1 sur une parcelle de 400m². L'entrée principale vous accueille dans un séjour de 35 m² baigné de lumière sur une cuisine ouverte, un wc et des rangements divers. A l'Etage 3 chambres avec des placards, une belle salle de bains et un wc. Vous bénéficiez également d'un studio composé d'une pièce de vie avec cuisine, salle d'eau et coin nuit. A l'extérieur un abri voiture, un chalet, une piscine. Très jolie terrasse de 50 m² avec vue sur la mer et la pinède. Belles prestations dont portail électrique, alarme, climatisation réversible, double vitrage etc... Mandat n°814 Prix de vente 520 000 euros TTC.



5 pièces



4 chambres



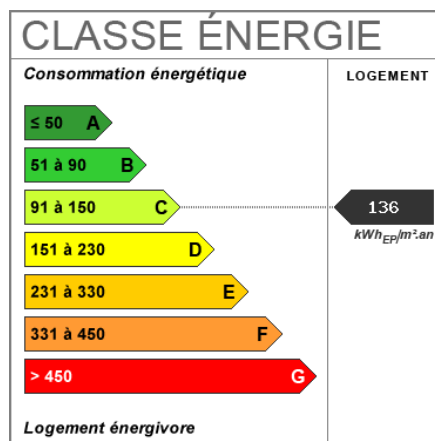
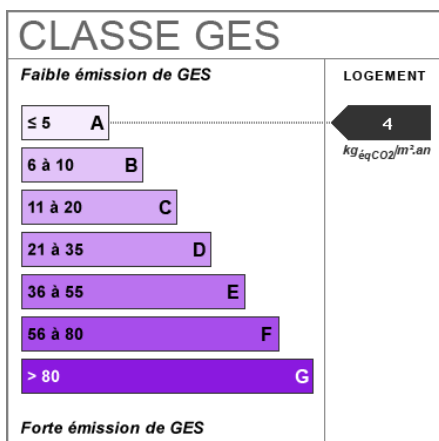
1^{er} étage



120 m² habitables



Entre 380 m² et
420 m² de terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES